

ЗАТВЕРДЖЕНО:

на засіданні Біржової ради ТБ «ЦУТБ»
ПРОТОКОЛ № 3 від «15» ВЕРЕСНЯ 2015 р.

Правила проведення відкритих торгів (аукціону) з реалізації майна шляхом відступлення прав вимоги за кредитами іншим фінансовим установам

1. Загальні положення

1.1. Ці Правила (далі - Правила) розроблені відповідно до Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» від 23.02.2012 № 4452-VI (із змінами та доповненнями, далі - Закон), Положення про виведення неплатоспроможного банку з ринку, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 05.07.2012 № 2 (zareestrowane в Міністерстві юстиції України 14.09.2012 за № 1581/21893, зі змінами та доповненнями), Положення про порядок залучення уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб радників, аудиторів, юристів та інших осіб до роботи у процесі здійснення тимчасової адміністрації або ліквідації банку» від 23.07.2012 № 12 (zareestrowane в Міністерстві юстиції України 13.08.2012 за №1364/21676, зі змінами та доповненнями) та визначають процедуру проведення відкритих торгів (аукціону) з реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону), шляхом відступлення прав вимоги за кредитами (кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання) іншим фінансовим установам.

1.2. Порядок реалізації майна під час проведення ліквідаційної процедури визначається і регламентується нормативно-правовими актами Фонду гарантування вкладів фізичних осіб (далі - Фонд), зокрема Положенням про виведення неплатоспроможного банку з ринку, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 05.07.2012 № 2 (zareestrowane в Міністерстві юстиції України 14.09.2012 за № 1581/21893, зі змінами та доповненнями).

1.3. Метою проведення відкритих торгів (аукціону) є забезпечення реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону), що підлягає продажу на відкритих торгах (аукціоні), за найвищою ціною у найкоротший строк, протягом виведення неплатоспроможного банку з ринку.

1.4. Терміни, що використовуються у цих Правилах, вживаються в таких значеннях:

- ✓ виконавець відкритих торгів (аукціону) - Товарна біржа «ЦЕНТРАЛЬНА УНІВЕРСАЛЬНА ТОВАРНА БІРЖА» (ДАЛІ - ТБ «ЦУТБ»);
- ✓ замовник відкритих торгів (аукціону) - уповноважена особа Фонду на ліквідацію банку, що діє на підставі відповідного рішення виконавчої дирекції Фонду про початок процедури ліквідації банку та призначення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію банку та уклала договір про проведення електронних торгів з Організатором;
- ✓ група об'єктів продажу - права вимоги за кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання, що об'єднані у групу за спільним критерієм (позичальник, забезпечення, тощо);
- ✓ відкриті торги (аукціон) - спосіб реалізації майна банку шляхом відступлення прав вимоги за кредитами (кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання) іншим фінансовим установам (банкам та небанківським фінансовим установам - юридичним особам, крім кредитних спілок);
- ✓ конкурсна документація - пакет документів, що надається учасниками відкритих торгів (аукціону) виконавцю відкритих торгів (аукціону) для участі у відкритих торгах (аукціоні);
- ✓ конкурсна комісія - тимчасово діючий колегіальний орган, що створюється наказом уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб для прийняття відповідних рішень під час організації та проведення відкритих торгів (аукціону) з реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону) шляхом відступлення прав вимоги за кредитами (кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання) іншим фінансовим установам, та роботу якого забезпечує Виконавець відкритих торгів (аукціону);

- ✓ лот - об'єкт продажу або група об'єктів продажу, що виставляється (виставляються) на відкритих торгах (аукціоні);
- ✓ крок - фіксована виконавцем відкритих торгів (аукціону) сума або відсоток від суми, на яку під час торгів здійснюється підвищення або зниження кожної наступної ціни лота, що узгоджується виконавцем відкритих торгів (аукціону) із Замовником відкритих торгів (аукціону) до розміщення інформації про продаж;
- ✓ гарантійний внесок - грошовий завдаток, зарахований на рахунок виконавця відкритих торгів (аукціону), який за одним лотом сплачує фізична або юридична особа - учасник відкритих торгів (аукціону), розмір якого визначений, виходячи з початкової ціни лота;
- ✓ об'єкт продажу - права вимоги за кредитним договором та договором (договорами) забезпечення виконання зобов'язання;
- ✓ переможець відкритих торгів (аукціону) - учасник відкритих торгів (аукціону), який запропонував (надав) найвищу ціну за об'єкт продажу (групу об'єктів продажу);
- ✓ покупець - фінансова установа (банк або небанківська фінансова установа - юридична особа, крім кредитних спілок), що визнана переможцем відкритих торгів (аукціону) відповідно до Правил;
- ✓ початкова ціна - ціна, з якої починається продаж лоту (об'єкту продажу або групи об'єктів продажу) на відкритих торгах (аукціоні), та яка визначається як більша з між двох цін - визначеною відповідним рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб, і вищою ціною, запропонованою учасниками відкритих торгів (аукціону) шляхом надання запечатаних конвертів з письмовими ціновими пропозиціями;
- ✓ учасник відкритих торгів (аукціону) - фінансова установа (банк або небанківська фінансова установа - юридична особа, крім кредитних спілок). яка зареєстрована для участі у відкритих торгах (аукціоні) відповідно до Правил.

2. Інформація про майно банку, що реалізується на відкритих торгах

2.1. На відкритих торгах (аукціоні) реалізується майно замовника відкритих торгів (аукціону) шляхом відступлення прав вимоги за кредитами (кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання) іншим фінансовим установам.

2.2. Відповідно до Правил Виконавець відкритих торгів (аукціону), за погодженням з Замовником відкритих торгів (аукціону), забезпечує складання тексту оголошення про реалізацію майна замовника відкритих торгів (аукціону) на відкритих торгах (аукціоні) шляхом відступлення права вимоги за кредитами іншим фінансовим установам.

2.3. Оголошення про реалізацію майна повинно містити:

- ✓ назву об'єкту продажу або групи об'єктів продажу, місто, у якому знаходиться позичальник (поручитель, майно, що є предметом застави) та іншу потрібну інформацію про майно;
- ✓ початкову ціну продажу;
- ✓ умови проведення відкритих торгів (аукціону);
- ✓ порядок та кінцевий термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні);
- ✓ час та місце особистого ознайомлення з майном;
- ✓ дату, час та місце проведення відкритих торгів (аукціону);
- ✓ адресу, номер телефону та час роботи Виконавця відкритих торгів (аукціону);
- ✓ адресу офіційного сайту Виконавця відкритих торгів (аукціону) в мережі Інтернет, на якому розміщено форму заяви про участь у відкритих торгах (аукціоні) (додаток 1 до цих Правил), яку учасник відкритих торгів (аукціону) надсилає в електронному вигляді Виконавцю відкритих торгів відповідно до Правил та перелік конкурсної документації.

2.4. Виконавець відкритих торгів (аукціону), відповідно до Правил, забезпечує публікацію оголошення про майно, що підлягає продажу на відкритих торгах (аукціоні), в одній загальнодержавній та одній регіональній (місцевій, за місцезнаходженням Замовника відкритих торгів (аукціону) газетах, в яких розміщуються публікації щодо купівлі-продажу подібних активів, і на офіційному сайті Виконавця відкритих торгів (аукціону) в мережі Інтернет не пізніше ніж за 10 (десять) робочих днів до дати проведення відкритих торгів (аукціону).

2.5. Уповноважена особа Фонду на ліквідацію забезпечує розміщення оголошення про реалізацію майна на відкритих торгах (аукціоні) (дата та місце реалізації, порядок та строки надання заяв (пропозицій), перелік майна, тощо), на сайті замовника відкритих торгів (аукціону) та передачу цієї інформації (оголошення) Фонду для розміщення на офіційному сайті Фонду в мережі Інтернет.

3. Вимоги до учасників відкритих торгів (аукціону) і умови їх участі у відкритих торгах (аукціоні)

3.1. Учасниками відкритих торгів (аукціону) з реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону) шляхом відступлення прав вимоги за кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання можуть бути фінансові установи (банки та небанківські фінансові установи - юридичні особи, крім кредитних спілок).

3.2. Відповідно до Правил кожен учасник відкритих торгів (аукціону) надсилає через Інтерфейс Виконавця відкритих торгів (аукціону) для участі у відкритих торгах (аукціоні) заяву про участь у відкритих торгах (аукціоні) (додаток 1 до цих Правил).

До заяви додаються скановані копії таких документів:

- ✓ завірені копії установчих документів (статут, установчий договір);
- ✓ завірену копію рішення/наказу уповноваженого органу/уповноваженої особи учасника відкритих торгів (аукціону) про намір взяти участь у відкритих торгах (аукціоні);
- ✓ завірені копії свідоцтва про реєстрацію фінансової установи та додатку до свідоцтва про реєстрацію фінансової установи (за наявності) (якщо учасник відкритих торгів (аукціону) є небанківською фінансовою установою);
- ✓ витяг з реєстру платника ПДВ або завірену копію свідоцтва платника ПДВ (якщо учасник відкритих торгів (аукціону) зареєстрований платником ПДВ);
- ✓ довідку про банківські та інші реквізити учасника відкритих торгів (аукціону);
- ✓ довіреність від керівництва фінансової установи уповноваженій особі представляти на відкритих торгах (аукціоні) інтереси цієї юридичної особи з подальшим укладенням договору від імені цієї фінансової установи у разі її визнання переможцем відкритих торгів (аукціону) (в т.ч. надання пакету документів та участь у відкритих торгах (аукціоні)) (у разі потреби);
- ✓ якщо ціна активу, що пропонується до продажу, перевищує обмеження, зазначені в установчих документах (статуті тощо) щодо укладання уповноваженою особою договорів-правочинів від імені фінансової установи, - дозвіл уповноваженого органу фінансової установи на укладання договорів відступлення прав вимоги за кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання та/або договорами купівлі-продажу майна (активів) на суму, що перевищує зазначені обмеження (протокол загальних зборів акціонерів (учасників) товариства, рішення спостережної (наглядової) ради тощо).

Документи учасника відкритих торгів (аукціону), передбачені цим пунктом, повинні бути підписані керівником учасника відкритих торгів (аукціону) (або уповноваженої ним особи) та затверджені печаткою учасника.

3.3. Документи, визначені п. 3.2. цих Правил, надаються учасниками відкритих торгів (аукціону) за адресою, вказаною в повідомленні про відкриті торги (аукціон), і реєструються Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у Книзі реєстрації заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) за датою їх надходження. При цьому, учасникам відкритих торгів (аукціону) присвоюється порядковий номер відповідно до їх черговості у реєстрації наданих заяв для участі у відкритих торгах (аукціоні).

Книга реєстрації заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) повинна містити такі відомості: порядковий номер заяви (відповідно до реєстрації); найменування об'єкту продажу або групи об'єктів продажу, який (яку) учасник відкритих торгів (аукціоні) виявив бажання придбати; дату реєстрації заяви; найменування юридичної особи, місцезнаходження та ідентифікаційний код в ЄДРПОУ; прізвище, ім'я, по батькові уповноваженої особи учасника відкритих торгів (аукціону); контактні дані (електронна пошта, телефони), банківські реквізити учасника відкритих торгів (аукціону).

Відомості про учасників відкритих торгів (аукціону) не підлягають розголошенню до визначення переможця відкритих торгів (аукціону).

3.4. Під час надання учасниками відкритих торгів (аукціону) пакету документів, визначених п. 3.2. цих Правил, Виконавець відкритих торгів

(аукціону) забезпечує ретельну перевірку конкурсної та іншої документації, наданої учасниками відкритих торгів (аукціону), на її відповідність вимогам розділу 3 цих Правил, та у разі дотримання цих вимог, Виконавець відкритих торгів (аукціону) здійснює реєстрацію учасника відкритих торгів (аукціону).

У випадку невідповідності пакету документів учасника відкритих торгів (аукціону) встановленим вимогам, такий пакет документів із супровідним листом Виконавця відкритих торгів (аукціону) того ж робочого дня повертається безпосередньо учаснику відкритих торгів (аукціону) або уповноваженому представнику учасника відкритих торгів (аукціону) засобами електронної пошти.

3.5. Кінцевий термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) – 3 (три) робочі дні до дати проведення відкритих торгів (аукціону).

3.6. Зареєстрований учасник відкритих торгів (аукціону) може відкликати свою заяву про участь у відкритих торгах (аукціоні), письмово повідомивши про це Виконавця відкритих торгів (аукціону) засобами електронної пошти через інтерфейс Виконавця відкритих торгів (аукціону), не пізніше, ніж за 3 (три) робочі дні до дати проведення відкритих торгів (аукціону).

3.7. Протягом 2 (двох) робочих днів після останнього дня надання учасниками відкритих торгів (аукціону) пакету документів, визначених п. 3.2. Правил, Виконавець відкритих торгів (аукціону) визначає список учасників відкритих торгів (аукціону) та визначає початкову ціну кожного лоту (об'єкту продажу або групи об'єктів продажу), з якої починається продаж цього лоту на відкритих торгах (аукціоні), як більшу з поміж двох цін – визначеною відповідним рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб, і вищою ціною, запропонованою учасниками відкритих торгів (аукціону) шляхом надання електронних конвертів з цinovими пропозиціями, за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії.

3.8. Учасники відкритих торгів (аукціону) допускаються Виконавцем відкритих торгів (аукціону) до участі у відкритих торгах (аукціоні) за умови, що:

- ✓ пакет документів, визначених п. 3.2. Правил, поданий у встановлені строки та відповідає вимогам розділу 3 цих Правил;
- ✓ інформація, що міститься у наданому пакеті документів, є повною та вичерпною;
- ✓ сплачено на рахунок Виконавця відкритих торгів (аукціону) реєстраційний та гарантійний внески;
- ✓ відсутні передумови згідно з п. 4.12. та п. 6.3. цих Правил.

4. Процедура проведення відкритих торгів (аукціону)

4.1. Відкриті торги (аукціон) проводиться Виконавцем відкритих торгів (аукціону) окремо за кожним лотом у разі наявності більше однієї пропозиції щодо купівлі майна неплатоспроможного банку. Повторні відкриті торги (аукціон) може бути проведений за наявності однієї пропозиції, а майно банку може бути продане за ціною, запропонованою учасником відкритих торгів.

4.2. Відкриті торги (аукціон) проводиться Виконавцем відкритих торгів (аукціону) на умовах продажу, визначених відповідним рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб, та відповідно до Правил.

4.3. Відсутність зареєстрованого учасника відкритих торгів (аукціону) або його уповноваженого представника під час проведення відкритих торгів (аукціону) призводить до виключення такого учасника відкритих торгів (аукціону) зі списку учасників відкритих торгів (аукціону) за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії.

4.4. Відкриті торги (аукціон) вважається таким, що не відбувся у разі відсутності зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) на початку відкритих торгів (аукціону), або наявності тільки одного зареєстрованого учасника відкритих торгів (аукціону) на початку першого відкритих торгів (аукціону), або зняття лоту з відкритих торгів (аукціону) Замовником відкритих торгів (аукціону), за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії.

4.5. Виконавець відкритих торгів (аукціону) у визначений день і час та у місці (формі) проведення відкритих торгів (аукціону) розпочинає проведення відкритих торгів (аукціону), після чого зареєстровані учасники відкритих торгів (аукціону) надають Виконавцю відкритих торгів (аукціону) свої цinovі пропозиції,

які мають відповідати ціновим пропозиціям, наданим разом з пакетом документів, визначених п. 3.2. Правил. При цьому, Виконавець відкритих торгів (аукціону) оприлюднює усі цінові пропозиції, надані зареєстрованими учасниками відкритих торгів (аукціону).

4.6. Виконавець відкритих торгів (аукціону) оприлюднює початкову ціну кожного лоту (об'єкту продажу або групи об'єктів продажу), з якої починається продаж цього лоту на відкритих торгах (аукціон) і, та яка визначається протягом терміну, згідно з п. 3.7. цих Правил.

4.7. Учасники відкритих торгів (аукціону) після оприлюднення Виконавцем відкритих торгів (аукціону) усіх цінових пропозицій та визначення Виконавцем відкритих торгів (аукціону) початкової ціни лоту мають право протягом 10 (десяти) хвилин надати Виконавцю відкритих торгів (аукціону) додаткові цінові пропозиції, які мають перевищувати початкову ціну відповідного лоту. При цьому, кожна з додаткових цінових пропозицій, наданих учасниками відкритих торгів (аукціону), повинна перевищувати попередню не менше ніж на крок аукціону.

4.8. Учасники відкритих торгів (аукціону) під час проведення відкритих торгів (аукціону) мають право неодноразово надавати Виконавцю відкритих торгів (аукціону) свої додаткові цінові пропозиції в порядку, визначеному Правилами, до визначення Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у найбільшій додатковій ціновій пропозиції. При цьому, Виконавець відкритих торгів (аукціону) забезпечує рівноцінну можливість усім учасникам відкритих торгів (аукціону) для надання додаткових цінових пропозицій під час проведення відкритих торгів (аукціону).

4.9. Переможцем відкритих торгів (аукціону) вважається (визначається) той учасник відкритих торгів (аукціону), який на початку відкритих торгів (аукціону) запропонував (надав) Виконавцю відкритих торгів (аукціону) початкову ціну за умови відсутності під час проведення відкритих торгів (аукціону) додаткових цінових пропозицій учасників відкритих торгів (аукціону) або під час проведення відкритих торгів (аукціону) надав Виконавцю відкритих торгів (аукціону) найбільшу додаткову цінову пропозицію, за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії

4.10. Протягом 5 (п'яти) робочих днів після закінчення відкритих торгів (аукціону) за відповідним лотом, Виконавець відкритих торгів (аукціону) надсилає усім учасникам цього відкритих торгів (аукціону) відповідне повідомлення і виписку з протоколу засідання конкурсної комісії про визначення переможця відкритих торгів (аукціону) (у електронному вигляді), та запрошує переможця відкритих торгів (аукціону) для отримання оригіналу виписки з протоколу засідання конкурсної комісії про визначення переможця відкритих торгів (аукціону), факт отримання оригіналу виписки з протоколу засідання конкурсної комісії фіксується належним чином Виконавцем відкритих торгів (аукціону).

4.11. У разі відмови переможця відкритих торгів (аукціону) за будь-яких причин від отримання оригіналу виписки з протоколу засідання конкурсної комісії про визначення переможця відкритих торгів (аукціону), протягом терміну згідно з п. 4.10. Правил, Виконавцем відкритих торгів (аукціону) ця відмова документально фіксується та результати такого відкритих торгів (аукціону) визнаються недійсними за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії. При цьому, відповідний лот, за погодженням з Замовником відкритих торгів (аукціону), може виставлятися на повторні відкриті торги (аукціон).

4.12. Учасники відкритих торгів (аукціону), які надали Виконавцю відкритих торгів (аукціону) свої цінові пропозиції, але не були визначені (оголошені) переможцями такого відкритих торгів (аукціону), у разі відмови переможця відкритих торгів (аукціону) відповідно до п. 4.11. цих Правил, мають право на подальшу участь у повторному відкритих торгах (аукціоні) та на участь у будь-яких інших відкритих торгах (аукціонах) з реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону).

4.13. Учасник відкритих торгів (аукціону), який під час проведення відкритих торгів (аукціону) був визнаний переможцем відкритих торгів (аукціону), але відмовився відповідно до п. 4.11. цих Правил, позбавляється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) права на подальшу участь у будь-яких інших відкритих торгах (аукціонах) з реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону).

4.14. Протокол засідання конкурсної комісії про визначення переможця відкритих торгів (аукціону), що оформлений Виконавцем відкритих торгів (аукціону) згідно з п. 4.16. цих Правил та підписаний всіма членами конкурсної комісії, є підставою для укладання договору про відступлення права вимоги між

Замовником відкритих торгів (аукціону) та переможцем відкритих торгів (аукціону).

4.15. Будь-яке рішення конкурсної комісії, у тому числі про визначення переможця відкритих торгів (аукціону), приймається простою більшістю голосів її членів. У разі рівного розподілу голосів, голос голови конкурсної комісії є вирішальним.

4.16. Будь-яке рішення конкурсної комісії оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії (у двох оригінальних примірниках: перший – Замовнику відкритих торгів (аукціону), другий – Виконавцю відкритих торгів (аукціону)), який підписується всіма членами конкурсної комісії та має містити детальну і вичерпну інформацію в залежності від порядку денного, зокрема про:

- відповідний лот (об`єкт продажу або групу об`єктів продажу);
- умови продажу лоту (об`єкту продажу або групи об`єктів продажу);
- умови проведення відкритих торгів (аукціону);
- учасників відкритих торгів (аукціону);
- розмір письмових цінових конкурсних пропозицій;
- розмір додаткових цінових пропозицій;
- розмір цінової пропозиції переможця відкритих торгів (аукціону);
- реквізити переможця відкритих торгів (аукціону);
- учасника відкритих торгів (аукціону), яким надана скарга з обґрунтуванням;
- зміст скарги учасника відкритих торгів (аукціону) з обґрунтуванням;
- підстави задоволення скарги чи відхилення скарги;
- конкурсну комісію;
- результати голосування;
- тощо.

4.17. Засідання конкурсної комісії є правомочним, якщо не менше, ніж 2/3 її членів бере у ньому участь. Загальна кількість членів конкурсної комісії не може бути меншою за 5 (п'ять) чоловік.

4.18. Облік та зберігання усіх оригіналів протоколів засідання конкурсної комісії здійснюється спільно Виконавцем відкритих торгів (аукціону) (другі примірники) та Замовником відкритих торгів (аукціону) (перші примірники).

5. Повторні відкриті торги (аукціон)

5.1. У разі, коли окремих лот (об`єкт продажу або група об`єктів продажу), з будь-яких причин не був проданий Виконавцем відкритих торгів (аукціону) на першому відкритих торгах (аукціоні), цей окремих лот (об`єкт продажу або група об`єктів продажу), за погодженням із Замовником відкритих торгів (аукціону), може виставлятися на повторні відкриті торги (аукціон) за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії

5.2. Повторні відкриті торги (аукціон) проводяться Виконавцем відкритих торгів (аукціону) окремо за кожним лотом (об`єктом продажу або групі об`єктів продажу) за участю не менше ніж 1 (одного) учасника відкритих торгів (аукціону), який заявився на відповідний лот та був допущений Виконавцем відкритих торгів (аукціону) до участі у відкритих торгах (аукціоні).

5.3. Повторні відкриті торги (аукціон) проводяться Виконавцем відкритих торгів (аукціону) на умовах продажу, визначених відповідним рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб та відповідно до Правил.

6. Укладання договору про відступлення права вимоги з переможцем відкритих торгів (аукціону) та порядок розрахунків за придбане на відкритих торгах (аукціоні) майно

6.1. Протягом 10 (десяти) робочих днів після підписання всіма членами конкурсної комісії протоколу засідання конкурсної комісії про визначення переможця відкритих торгів (аукціону), між Замовником відкритих торгів (аукціону) та переможцем відкритих торгів (аукціону) укладається договір про відступлення права вимоги.

6.2. У разі відмови переможця відкритих торгів (аукціону) за будь-яких причин від підписання договору про відступлення права вимоги, протягом терміну згідно з п. 6.1. цих Правил, Замовником відкритих торгів (аукціону) ця відмова документально фіксується та результати такого відкритих торгів (аукціону) визнаються недійсними за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке

оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії. При цьому, відповідний лот, за погодженням з Замовником відкритих торгів (аукціону), може виставлятися на повторні відкриті торги (аукціон).

6.3. Учасники відкритих торгів (аукціону), які надали Виконавцю відкритих торгів (аукціону) свої цінові пропозиції, але не були визначені (оголошені) переможцями таких відкритих торгів (аукціону), у разі відмови переможця відкритих торгів (аукціону) відповідно до п. 6.2. цих Правил, мають право на подальшу участь у повторному відкритих торгах (аукціоні) та на участь у будь-яких інших відкритих торгах (аукціонах) з реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону).

6.4. Учасник відкритих торгів (аукціону), який під час проведення відкритих торгів (аукціону) був визнаний переможцем відкритих торгів (аукціону), але відмовився від підписання договору про відступлення права вимоги, позбавляється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) права на подальшу участь у будь-яких інших відкритих торгах (аукціонах) з реалізації майна замовника відкритих торгів (аукціону).

6.5. Протягом терміну, що визначається договором про відступлення права вимоги, переможець відкритих торгів (аукціону) (покупець) сплачує повну вартість майна придбаного їм на відкритих торгах (аукціоні), шляхом безготівкового перерахування відповідних грошових коштів на накопичувальний рахунок замовника відкритих торгів (аукціону), відкритий в ГУ НБУ по м. Києву і Київській області.

6.6. Після сплати покупцем повної вартості майна придбаного ним на відкритих торгах (аукціоні) та зарахування відповідних грошових коштів на накопичувальний рахунок замовника відкритих торгів (аукціону), відкритий в ГУ НБУ по м. Києву і Київській області, замовник відкритих торгів (аукціону) та покупець підписують акт прийому-передачі та інші документи, що стосуються укладеного договору про відступлення права вимоги.

7. Інші положення

7.1. У разі незгоди учасника відкритих торгів (аукціону) із результатами такого відкритих торгів (аукціону), проведеного Виконавцем відкритих торгів (аукціону) за відповідним лотом (об`єктом продажу або групі об`єктів продажу), цей учасник відкритих торгів (аукціону) протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання від Виконавця відкритих торгів (аукціону) відповідного повідомлення і виписки з протоколу засідання конкурсної комісії про визначення переможця відкритих торгів (аукціону) (у електронному вигляді), має право надати Виконавцю відкритих торгів (аукціону) скаргу з обґрунтуванням.

7.2. Скарга учасника відкритих торгів (аукціону) з обґрунтуванням розглядається протягом 3 (трьох) робочих днів з дня її отримання та за наявності підстав задовольняється чи відхиляється за відповідним рішенням конкурсної комісії, яке оформлюється Виконавцем відкритих торгів (аукціону) у вигляді протоколу засідання конкурсної комісії.

7.3. За результатами розгляду скарги учасника відкритих торгів (аукціону) з обґрунтуванням, протягом терміну згідно з п. 7.2. цих Правил, Виконавець відкритих торгів (аукціону) надсилає учаснику відкритих торгів (аукціону), яким подана скарга з обґрунтуванням, відповідне повідомлення і виписку з протоколу засідання конкурсної комісії (у електронному вигляді).

7.4. Ці Правила є загальними та можуть змінюватись за згодою Замовника відкритих торгів (аукціону) та Виконавця відкритих торгів (аукціону) в залежності від особливостей кожного окремого відкритих торгів (аукціону).

Додаток № 1

КОНКУРСНА КОМІСІЯ

Реєстраційний номер ___/_____

Дата реєстрації заяви

«___» _____ 201___ року

**ЗАЯВА
ПРО УЧАСТЬ У ВІДКРИТИХ ТОРГАХ (АУКЦІОНІ)**

(найменування об'єкту продажу або групи об'єктів продажу)

(місцезнаходження об'єкту продажу або групи об'єктів продажу)

Установа, на балансі якої перебуває об'єкт продажу (група об'єктів продажу):

(код згідно з ЄДРПОУ, найменування)

Заявник

Юридична особа: _____

(повне найменування)

Місцезнаходження: _____

Керівник: _____

(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

Ідентифікаційний код заявника згідно з ЄДРПОУ: _____

Телефон: _____ Електронна пошта: _____

Заявник (його представник): _____,
(прізвище, ім'я та по батькові)

паспорт серії _____ № _____, виданий _____ 20 ____ р.

(найменування органу, що видав паспорт)

Документи, обов'язкові для подання заявниками*:

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> | - заяву про участь у відкритих торгах (аукціоні); |
| <input type="checkbox"/> | - завірнені копії установчих документів (статут, установчий договір); |
| <input type="checkbox"/> | - завірнену копію рішення/наказу уповноваженого органу/уповноваженої особи учасника відкритих торгів (аукціону) про намір взяти участь у відкритих торгах (аукціоні); |
| <input type="checkbox"/> | - завірнені копії свідоцтва про реєстрацію фінансової установи та додатку до свідоцтва про реєстрацію фінансової установи (за наявності) (якщо учасник відкритих торгів (аукціону) є небанківською фінансовою установою); |
| <input type="checkbox"/> | - витяг з реєстру платника ПДВ або завірнену копію свідоцтва платника ПДВ (якщо учасник відкритих торгів (аукціону) зареєстрований платником ПДВ); |
| <input type="checkbox"/> | - довідку про банківські та інші реквізити учасника відкритих торгів (аукціону); |
| <input type="checkbox"/> | - довіреність від керівництва фінансової установи уповноваженій особі представляти на відкритих торгах (аукціоні) інтереси цієї юридичної особи з подальшим укладенням договору від імені цієї фінансової установи у разі її визнання переможцем відкритих торгів (аукціону) (в т.ч. надання пакету документів та участь у відкритих торгах (аукціоні)) (у разі потреби); |
| <input type="checkbox"/> | - якщо ціна активу, що пропонується до продажу, перевищує обмеження, зазначені в установчих документах (статуті тощо) щодо укладання уповноваженою особою договорів-правочинів від імені фінансової установи, - дозвіл уповноваженого органу фінансової установи на укладання договорів відступлення прав вимоги за кредитними договорами та договорами забезпечення виконання зобов'язання та/або договорами купівлі-продажу майна (активів) на суму, що перевищує зазначені обмеження (протокол загальних зборів акціонерів (учасників) товариства, рішення спостережної (наглядової) ради тощо). |
| Наявність документа підтверджується позначкою <input checked="" type="checkbox"/> | |
| _____ (підпис заявника або його представника) | МП _____ (підпис особи, що прийняла заяву) |
| _____ | _____ |
| Дата заповнення заяви: « » 201 року | Дата прийняття заяви: « » 201 року |
| _____ | _____ |

* Подається по одному примірнику документів. Скановані копії документів засвідчуються підписом керівника юридичної особи (або уповноваженої ним особи) та основною печаткою юридичної особи-заявника (за наявності).

ЦІНОВА ПРОПОЗИЦІЯ

| | |
|--|--|
| Повна назва учасника відкритих торгів: | |
| Місцезнаходження: | |
| Поштова адреса: | |
| Код ЄДРПОУ: | |
| Банківські реквізити: | |
| П.І.Б. керівника або представника згідно з довіреністю: | |
| Телефон: | |

_____ (назва учасника відкритих торгів)
надає свою цінову пропозицію щодо участі у відкритих торгах з реалізації майна
_____ «_____» шляхом відступлення прав вимоги за кредитними
договорами, укладеними між _____ та
_____:

1. № _____ від _____
(договорами забезпечення - № _____ від _____);
2. № _____ від _____
(договорами забезпечення - № _____ від _____);
3. № _____ від _____
(договорами забезпечення - № _____ від _____);
4. № _____ від _____
(договорами забезпечення - № _____ від _____);
5. № _____ від _____
(договорами забезпечення - № _____ від _____);

Вивчивши документацію та умови проведення відкритих торгів, ми уповноважені на укладання Договору про відступлення права вимоги, маємо можливість та згодні виконати вимоги цього Договору на таких умовах:

| | |
|---|---|
| Загальна вартість цінової пропозиції (сума цифрами та прописом): | |
| Умови оплати: | Оплата в строки, передбачені Договором про відступлення права вимоги |

(посада особи, що має право підпису)
(ПІВ)

(підпис)